

Obrazac 20.

DRUGA IZMJENA I DOPUNA ZAVRŠNOG RAČUNA STEČAJNOGA UPRAVITELJA

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

POSTUPAK BROJ: St-2768/2023

DUŽNIK: DK GENERAL CONSTRUCTION j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Južna ulica III. odvojak 7, OIB 33734634439

Završni račun predan je dana 28. ožujka 2025., te je po nalogu suda prvi put dopunjen 15. travnja 2025. U istom je bio predviđen dostatan iznos rezervacije za buduće troškove, pokrivajući period do lipnja 2025. S obzirom na to da postupak još uvijek traje te se time nastavljaju generirati troškovi, podnosi se dopunjeni završni račun s novim izračunima.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tablica prihoda:

DATUM	VRSTA	PRIHOD
20.6.2024	uplata za KIA PICANTO, prodano prije otvaranja SP, naplaćeno nakon otvaranja	100,00 €
20.6.2024	uplata za PEUGEOT 308, prodano prije otvaranja SP, naplaćeno nakon otvaranja	1.000,00 €
19.9.2024	prodaja CITROEN C4 PICASSO	2.250,00 €
do 30.06.2025	pozitivna kamata	0,42 €
16.1.2025	prodaja MERCEDES VITO	4.375,00 €
UKUPNO PRIHOD		7.725,42 €

Prilog: Bankovni izvodi, Kupoprodajni ugovor, Račun (prethodno dostavljeno u spis predmeta)

Informacije radi, navodi se kako je dana 20.06.2024. ujedno na račun stečajnog dužnika uplaćen iznos od 2.000,00 eura za realizaciju kupoprodaje vozila CITROEN C4 PICASSO i MERCEDES VITO koji iznosi nisu prihvaćeni nego su dana 09.08.2024. vraćeni uplatitelju, a vozila su prodana u stečajnom postupku za viši iznos.

Tablica rashoda:

DATUM	RASHOD	IZNOS	NAPOMENA
16.7.2024	bankovna naknada	11,34 €	plaćeno
23.7.2024	oglas Njuškalo MERCEDES VITO	37,69 €	plaćeno
23.7.2024	oglas Njuškalo CITROEN C4 PICASSO	19,91 €	plaćeno
24.7.2024	pranje CITROEN C4 PICASSO a unutarnje i vanjsko	80,00 €	plaćeno
16.8.2024	bankovna naknada	8,66 €	plaćeno
17.9.2024	bankovna naknada	7,78 €	plaćeno
4.10.2024	trošak čuvanja i parkiranja CITROEN C4 PICASSO	100,00 €	plaćeno
14.10.2024	bankovna naknada	7,55 €	plaćeno
25.10.2024	zamjena akumulatora MERCEDES VITO	137,26 €	plaćeno
12.11.2024	isplata razlučnog vj iz kupovine CITROEN C4 PICASSO	966,65 €	plaćeno
15.11.2024	bankovna naknada	8,98 €	plaćeno
13.12.2024	bankovna naknada	10,03 €	plaćeno
16.1.2025	bankovna naknada	9,58 €	plaćeno
14.2.2025	bankovna naknada	9,74 €	plaćeno
14.3.2025	bankovna naknada	9,54 €	plaćeno
14.4.2025	bankovna naknada	9,58 €	plaćeno

16.5.2025	trošak preuzimanja vozila CITROEN C4 PICASSO i MERCEDES VITO dupla posada, terensko vozilo	100,00 €	plaćeno
16.5.2025	trošak parkiranja vozila i pokazivanja zainteresiranim kupcima MERCEDES VITO i odjave nakon isteka registracije	100,00 €	plaćeno
19.5.2025	bankovna naknada	9,54 €	plaćeno
13.6.2025	bankovna naknada	12,32 €	plaćeno
20.6.2024	toner	20,00 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
31.5.2024	Uvjerjenje CVH	2,68 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
28.5.2024	FINA potvrda o blokadi za J.Prekpaljaj	1,63 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
28.5.2024	HZMO potvrda za J.Prekpaljaj	2,95 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
1.7.2024	FINA potvrda o blokadi za KA-PA	1,63 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
17.9.2024	odjava CITROEN C4 PICASSO	2,73 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
23.9.2024	trošak HP S.Crnjac	2,10 €	predumljeno - stvarni trošak stečajnog upravitelja
24.6.2024	cestarina jedan smjer	16,10 €	neplaćeno
1.5.2024	Knjigovodstvene usluge (50,00 eur mjesečno s uključenim PDV od 05/24 do 09/25)	850,00 €	neplaćeno
	trošak korištenja osobnog vozila Os- Zg- Os (290 km jedan smjer, 580 km povratno x 0,5 centi po km iznosi 290,00 eur neto što se uvećava prilikom isplate na ukupni trošak isplatitelja, za potrebe preuzimanja stečajne mase	432,99 €	neplaćeno
	Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 265,44 eura, predračun po procjeni vrijednosti SM	154,50 €	neplaćeno
	Nagrada stečajnom upravitelju (osnovom vrijednosti SM koja se procjenjuje unovčivom u iznosu od 7.725,12 eura) u bruto iznosu od 1.236,02 eura uvećano na ukupni trošak isplatitelja	1.328,72 €	neplaćeno
	trošak PDV na prodaju CITROEN C4 PICASSO	450,00 €	neplaćeno
	trošak PDV na prodaju PEUGEOT 308	200,00 €	neplaćeno
	trošak PDV na prodaju KIA PICANTO	20,00 €	neplaćeno
	trošak PDV na prodaju MERCEDES VITO	875,00 €	neplaćeno
	rezervacija troška bankovnih naknada i troška zatvaranja računa	200,00 €	neplaćeno
	cestarina oba smjera	35,40 €	neplaćeno
	rezervacija troška korištenja osobnog vozila za sudska ročišta Os- Ka- Os (330 km jedan smjer, 660 km povratno x 0,5 centi po km iznosi 330,00 eur neto što se uvećava prilikom isplate na ukupni trošak isplatitelja, za potrebe održavanja završnog ročišta	492,72 €	neplaćeno
	drugi nepredviđeni troškovi	50,00 €	neplaćeno
UKUPNO RASHODI		6.795,30 €	

Prilog: Bankovni izvaci od 14.03.2025. (prethodno dostavljeno u spis predmeta)

U usporedbi s prethodnim izračunom, iznos rezervacije nepredviđenih troškova smanjen je s prethodno predviđenih 200,00 eura na 50,00 eura. Trošak knjigovodstva uračunat je do rujna 2025, te su uvećane nastale i naplaćene bankovne naknade do lipnja 2025.

Na bankovnom računu nalazi se iznos od 6.069,27 eura

Tražbine vjerovnika:

Prvi viši isplatni red

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (eur)			Pravna osnova utvrđene tražbine
				Ukupno	Od toga		
					Bruto plaća	Neto plaća	
3	Jozef Prekpaljaj	80496663729	Zagreb, Južna ulica III, odvojak 7	13.625,74		13.625,74	JOPPD 23059, 23090, 23116, 23146, 23181, 23212, 23243, 23272, 23304, 23334, 23363, 24031
4	Repubilika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	9.750,97	9.750,97		JOPPD 23090, 23116, 23146, 23181, 23212, 23243, 23272, 23304, 23334, 23363, 24031
UKUPNO:				23.376,71	9.750,97	13.625,74	

Drugi viši isplatni red

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (eur)	Pravna osnova utvrđene tražbine
1	Repubilika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	2.950,21	Prijava PDV za 10 i 12/2023 i 03/2024, priajva PD za 2022, Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-415-02/2023-001/7535 URBR:513-007-01/2023-02 od 28.09.2023., Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-415-02/2003-001/7535 URBR:513-007-01/2023-01 od 14.07.2023.
2	Repubilika Hrvatska, Ministarstvo financija, Carinska uprava	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	315,00	Prekršajni nalog Carinske uprave, Područni carinski ured Zagreb, Klasa 413-01/23-09/3856, Ur.broj 513-02-3022/54-23-2 od 06.07.2023
2	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	85828625994	Radnička cesta 80, Zagreb	3,93	Obračun kamate na rješenje o plaćanju naknade za gospodarenje otpadnim vozilima od 10.02.2023.
3	FINA - Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	151,94	Izvadak otvorenih stavki, računi za provedbe prisilne naplate
UKUPNO:				3.421,08	

Razlučni vjerovnici

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika, OIB, sjedište	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
-------	----------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	-------------------------------------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------

	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb , OIB 18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja	10.643,75	Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-415- 02/2023- 001/7535 URBR:513-007- 01/2023-02 od 28.09.2023 (osigurana tražbina su potraživanja iz JOPPD 23059, 23090, 23116, 23146, 23181, 23212, 23243 i dobit 2022)	Vrsta vozila M1 - OSOBNI AUTOMOBIL Marka vozila CITROEN Tip vozila C4 PICASSO Model vozila 1.6 HDI Godina proizvodnje 2012 Snaga motora (u kW) 82 Broj šasije VF7UD9HR8CJ611200 Datum stjecanja 01.09.2023. Registarska oznaka vozila ZG6673IL Vrsta vozila M1 - OSOBNI AUTOMOBIL Marka vozila KIA Tip vozila PICANTO Model vozila 1.1 Godina proizvodnje 2007 Snaga motora (u kW) 48 Broj šasije KNEBA24328T525913 Datum stjecanja 09.12.2022. Registarska oznaka vozila ZG7623DK
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Izračun ostatka:

NAMIRENJE VJEROVNIKA	PRIHOD	RASHOD	ZA ISPLATU
Za namirenje prvog višeg isplatnog reda	7.725,42 €	6.795,30 €	930,12 €

U odnosu na prethodni izračun namirenje je manje za 87,68 eura slijedom tekućih troškova.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 09.04.2024. otvoren je stečajni postupak.

Ostvarena je suradnja s prethodnim zakonskim zastupnikom i prethodnim računovodstvom.

Izvršena je provjera radnika pri HZMO i zatražena promjena naziva.

Prijavljene su promjene DSZ nakon čega je pribavljen novi NKD izvadak.

Izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika.

Otvoren je račun za subjekt u stečaju pri HBP dd IBAN broj HR8623900011101462132

Zatražen je i pribavljen novi izvadak iz CVH, izvršena je provjera osiguranja vozila stečajnog dužnika kako bi se utvrdilo koja su vozila registrirana, odnosno u tehnički ispravnom stanju.

Izrađeni su i ponuđeni ugovori o najmu posjednicima vozila, kako ih isti nisu prihvatili organizirano je i izvršeno preuzimanje istih.

Poslani su pozivi na plaćanje dužnikovim dužnicima.

Pribavljena je ponuda tvrtke REDIT SOLVEX d.o.o. za obavljanje knjigovodstvenih usluga u iznosu od 50,00 eura mjesečno s uključenim PDV-om.

Ispitane su pristigle prijave potraživanja, izrađena tablica prijavljenih tražbina, popis imovine i obveza, popis vjerovnika i pregled imovine.

Dana 09.07.2024. održano je ispitno i izvještajno ročište.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od tri vozila CITROEN C4 PICASSO, MERCEDES VITO, KIA PICANTO i četiri potraživanja prema član uprave Jozefu Prekpaljaj, prema ELGAM ENERGY d.o.o. koje potraživanje je knjiženo u knjigama stečajnog dužnika bez slanja računa kupcu i poziva na naplatu i bez podloga knjiženja u smislu dokaza o izvršenim elektroinstalacijskim radovima za koje je izdan račun, prema KA-PA D.O.O. koje je na dan provjere bilo u blokadi 141 dan i prema FLORI CONSTRUCTION J.D.O.O. za kupnju vozila PEUGEOT 308 koji iznos je naknadno uplaćen na račun stečajnog dužnika.

Naime utvrđeno je da je prethodno posloводство sva vozila društva prodalo prije otvaranja stečajnog postupka i izdalo račune, no kupovnine nisu bile položene na račun stečajnog dužnika, tek po otvaranju računa u okviru stečajnog postupka prethodno posloводство izvršilo je uplate u svrhu realizacije prethodno sklopljenih kupoprodaja. Prihvaćena je uplata za PEUGEOT 308 koje vlasništvo je već bilo preneseno, i uplata za KIA PICANTO koje se vozilo nalazilo u kvaru te bi trošak preuzimanja premašio vrijednost vozila.

Za ostala vozila CITROEN C4 PICASSO i MERCEDES VITO uplate su vraćene ponuditelju, računi stornirani.

Potraživanje prema članu uprave Prekpaljaj Jozefu osnovom dignutih pozajmica dijelom je namireno izjavom o prijeboju s dugovanjem iz radnog odnosa, utvrđenog u prvom višem isplatnom redu.

Ostala potraživanja i razlika do punog namirenja osnovom zajma člana uprave nakon izvršenih provjera imovnog stanja dužnikovih dužnika i skupštini vjerovnika prezentiranih troškova prisilne naplate utvrđena su nenaplativim, obzirom da bi potencijalno generirali dodatni dug bez izgledne mogućnosti naplate, prethodno čemu su ujedno poslani upiti za otkupom predmetnih potraživanja u EOS Matrix d.o.o. i B2 KAPITAL d.o.o. koji također nisu bili zainteresirani za otkup.

Dana 18.09.2024. sklopljen je ugovor o kupoprodaji vozila CITROEN C4 PICASSO, te je kako je prethodno navedeno uplatom 20.06.2024 realizirana kupoprodaja vozila KIA PICANTO, god. proizvodnje 2007., koje vozilo je utvrđeno neispravnim, čime su unovčeni predmeti stečajne mase opterećeni različitim pravima te je podnesen obračun troškova razlučnog vjerovnika te je nakon pravomoćnosti sudskog rješenja pripadajući iznos kupovnine uplaćen razlučnom vjerovniku.

Dana 25.10.2024. zbog dotrajalosti zamijenjen je akumulator na vozilu Mercedes Vito 111, te je zbog dugotrajne nemogućnosti prodaje dana 18.12.2024. podnesen je prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika u svrhu smanjenja prodajne cijene.

Skupština je održana dana 16.01.2025. te je na isto odobreno spustiti prodajnu cijenu ispod prethodno utvrđenih 3.500,00 €, no navedenog dana ujedno je kupac ponudio i viši iznos te je vozilo unovčeno za 4.375,00 € kako je i naznačeno u tablici prihoda.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U ovom stečajnom postupku prethodno je djelomično namiren razlučni vjerovnik, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, u iznosu od 966,65 €. Ovo razlučno pravo osiguravalo je dio tražbine prvog višeg isplatnog reda i dio tražbine drugog višeg isplatnog reda, pri čemu je ukupni iznos osiguranog potraživanja iznosio 10.643,75 €. Istovremeno, u postupku su utvrđene dvije tražbine prvog višeg isplatnog reda, no budući da je vjerovnik Jozef Prekpaljaj prethodno namirio svoje potraživanje u iznosu od 13.625,74 € izjavom o prijeboju, njegovo je potraživanje zatvoreno.

Slijedom navedenog, imajući u vidu da je jedan vjerovnik prvog višeg isplatnog reda u cijelosti namiren, završnom diobom namiruje se djelomično drugi vjerovnik prvog višeg isplatnog reda – Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, u iznosu od 930,12 €.

Prvi viši isplatni red:

R. br.	Ime i prezime vjerovnika, OIB, adresa	Iznos utvrđene tražbine (eur)			Namirenje tijekom stečajnog postupka					Namirenje završna dioba				Preostali iznosi tražbi na vjerovnika nakon završne diobe
		Ukupno	Od toga		Ukupno	Od toga		Način namirenja	Preostalo	Ukupno za isplatu	Od toga		Postotak namirenja	
			Bruto	Neto		Bruto	Neto				Bruto	Neto		
3	Jozef Prekpaljaj, OIB 80496663729, Zagreb, Južna ulica III,	13.625,74		13.625,74	13.625,74		13.625,74	Prijeboj 18.06.2024.	0,00	0,00		0,00	100,000000%	0,00

	odvojak 7													
4	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	9.750,97	9.750,97		966,65	966,65		Namirenje stečajnog vjerovnika kroz njegovo razlučno pravo po Rješenju St-2768/2023-46	8.784,32	930,12	930,12		19,452160%	7.854,20
UKUPNO:		23.376,71	9.750,97	13.625,74	14.592,39	966,65	13.625,74		8.784,32	930,12	930,12	0,00		7.854,20

Drugi viši isplatni red

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (eur)	Namirenje tijekom stečajnog postupka	Namirenje završna dioba	Preostali iznosi tražbina vjerovnika nakon završne diobe
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB 18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	2.950,21	0,00	0,00	2.950,21
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Carinska uprava OIB 18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	315,00	0,00	0,00	315,00
2	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, OIB 85828625994, Radnička cesta 80, Zagreb	3,93	0,00	0,00	3,93
3	FINA - Financijska agencija, OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	151,94	0,00	0,00	151,94
UKUPNO:		3.421,08	0,00		3.421,08

V. PRIJEDLOZI ODLUKA SUDA

Predlaže se davanje suglasnosti suda na završnu diobu, uz određivanje završnog ročišta.

Mjesto i datum
Osijek, 04.07.2025.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar